

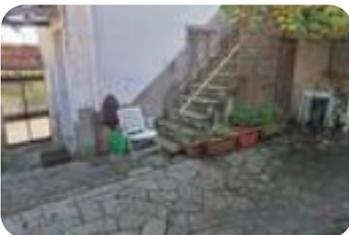


Rif.: 61099882

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita Pettinengo, Via sartori -san francesco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 166.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 409.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa casetta di montagna offre un bel panorama ed un piacevole e riservato giardino adiacente. Al piano terreno è situata la zona giorno che mette a disposizione una cucina abitabile, un ampio soggiorno con camino a legna ed comodo bagno. La zona notte collocata al primo piano offre un'ampia camera doppia con a servizio un ulteriore locale sfruttabile come studio o come salottino. Conclude il piano un locale rustico, ottimo per la realizzazione di un ulteriore camera oppure sfruttabile come un pratico ripostiglio. Al piano seminterrato è inoltre presente una cantina di buona metratura utilizzabile come taverna. E' un immobile molto grazioso, situato in una posizione tranquilla e soleggiata. Ideale come casa per la villeggiatura, puo', con qualche piccolo accorgimento, essere abitata stabilmente. Il verde circostante e' veramente piacevole in tutte le stagioni. con la casa vengono venduti due ulteriori terreni di una superficie di circa 470 metri quadrati sfruttabili come orto e frutteto. L'immobile viene attualmente riscaldato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

