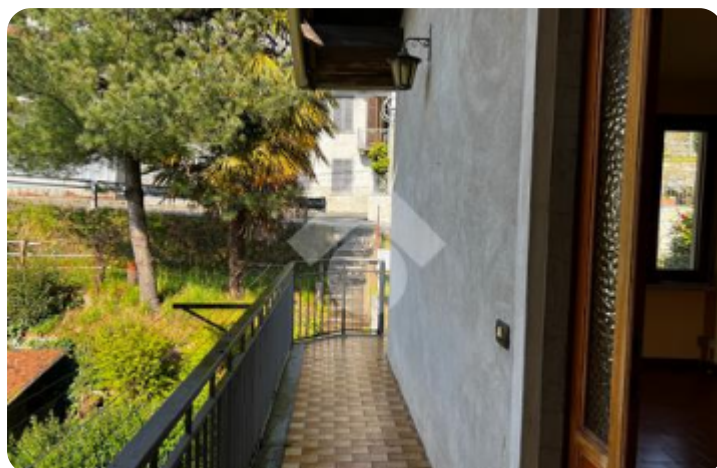




Rif.: 61091919

€ 32.000

Casa semindipendente in vendita

Valdilana, Frazione Cerruti - Cerruti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 447.93 kW h/m² anno

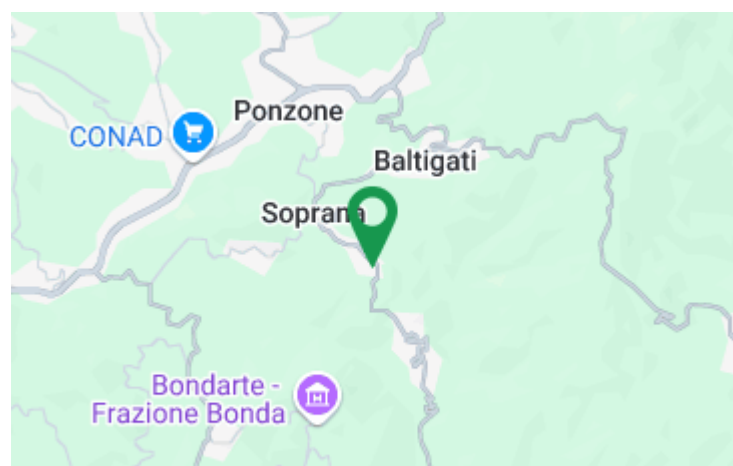
EP globale rinnovabile: 14.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa casa è situata in una piccola frazione poco distante dal centro di Ponzzone, dove ci sono tutti i principali servizi. Offre due alloggi con ingressi indipendenti, che garantiscono privacy e comodità. Al piano terreno, tramite un piccolo terrazzo, si accede al primo appartamento che dispone di una cucina abitabile, il luminoso soggiorno e una spaziosa camera da letto. Il bagno con doccia completa il piano. Al piano superiore è presente il secondo appartamento di uguali dimensioni con annesso un grazioso balconcino. Ogni alloggio viene riscaldato autonomamente con termoconvettori, e in parte con radiatori in ghisa collegato alla caldaia a metano. A disposizione vi è un piccolo cortile di circa 60 metri quadri, dove è possibile fare un piccolo orto. La frazione è verdeggianti e ottimamente esposta, nelle vicinanze ci sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

