

Rif.: 61088225

**€ 18.000**

## Casa semindipendente in vendita Valdilana, Frazione Piana - Trivero

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 278.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

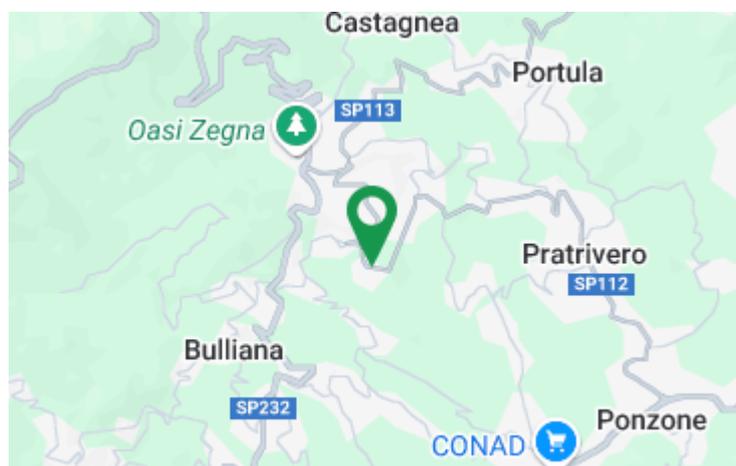
EP globale rinnovabile: 52.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questa casa è situata in una piccola frazione dell'ex comune di Trivero, comoda per raggiungere in pochi minuti i centri con tutti i principali servizi. La casa si sviluppa su due piani abitativi. Al piano terreno dispone di cucina abitabile, soggiorno luminoso, bagno di servizio e piccolo terrazzo. La scala interna in pietra conduce al piano primo in cui sono posizionate due spaziose camere con parquet in legno e balcone con vista sul verde circostante. La casa viene riscaldata mediante stufe a legna, ma vi è la possibilità di allacciarsi al gas metano. Al piano seminterrato la casa offre una cantina ed un comodo box auto doppio. Vengono venduti, compresi nel prezzo, dei terreni non adiacenti, di natura boschiva pari a 220 metri quadri. L'immobile e' situato ai piedi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

