



Rif.: 61020084

€ 42.000

Casa semindipendente in vendita Valdilana, Frazione Fila - Giardino-Botto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 270.95 kW h/m² anno

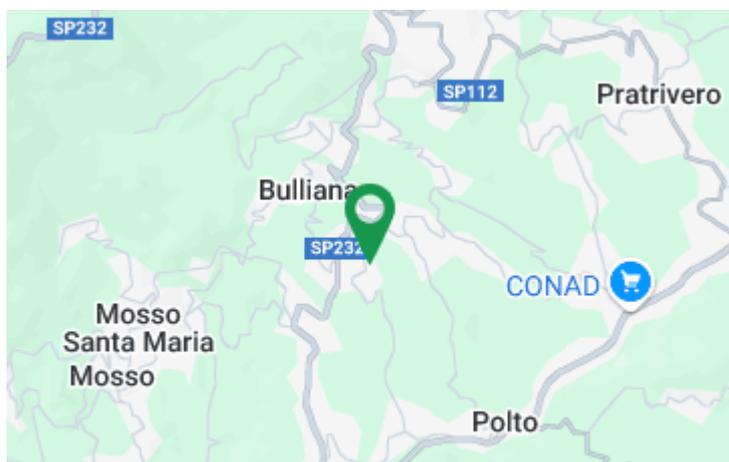
EP globale rinnovabile: 0.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in una piccola frazione del comune di Valdilana. Si apre al piano terra dove sono collocati cantina, lavanderia, officina e ripostigli. La zona giorno si trova al primo piano, suddivisa tra cucina con angolo cottura, sala pranzo con balcone e comodo soggiorno anch'esso munito di balcone. Da questo piano è possibile accedere al giardino privato e recintato. La scala interna conduce al primo piano dove sono collocate due ampie camere matrimoniali ed il bagno con vasca e finestra. Al terzo ed ultimo piano vi sono due ulteriori camere da letto di buona metratura e un ripostiglio in cui potrebbe essere ricavato un ulteriore servizio. La casa si trova in buono stato, dotata di infissi con doppio vetro in quasi tutti i locali. Viene riscaldata mediante caldaia a metano collegata ai radiatori presenti in tutti i locali. Sono presenti anche due condizionatori situati in sala pranzo e nel venduta parzialmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

