

Rif.: 60966342

€ 91.000

Casa semindipendente in vendita
Valdilana, Frazione Molino - Trivero-Prativero-Ponzone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 118.42 kW h/m² anno

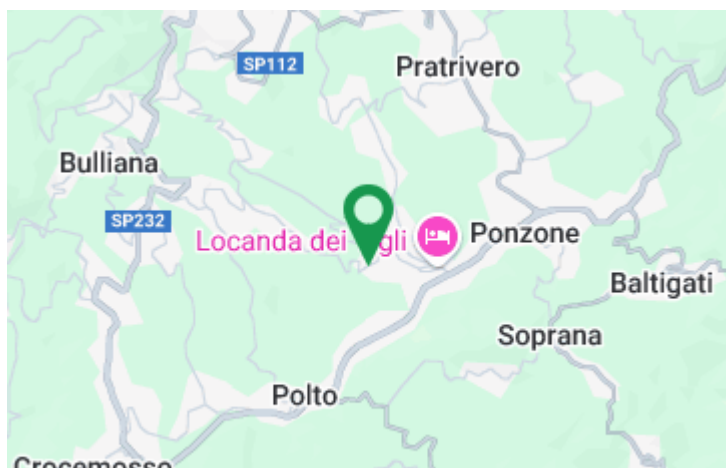
EP globale rinnovabile: 74.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Questo immobile di recente ristrutturazione si trova nelle immediate vicinanze di Ponzone, localita' munita di tutti i servizi principali tra cui i trasporti ed i negozi. Offre un'ottima esposizione ed una piacevole vista sul paesaggio circostante. L'ingresso classico disimpegna i locali della zona giorno. L'ampia sala con camino rende l'ambiente confortevole ed accogliente. La cucina e' abitabile, luminosa e di dimensioni generose. Questi due ambienti sono proiettati sul cortile esterno recintato e pavimentato, da sfruttare in tutte le stagioni per ritagliare momenti di svago e relax. Sullo stesso piano sono presenti un primo bagno completo, il vano caldaia ed un ripostiglio. La zona notte al piano primo mette a disposizione due spaziose camere da letto ,entrambe doppie ,servite da un bagno padronale con vasca e da un ambiente utilizzabile come nicchia cabina armadio. La casa offre inoltre un ampio locale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

