

Rif.: 60900213

↓ € 65.000

€70.000 (-8%)

Casa semindipendente in vendita

Valle San Nicolao, Frazione ferrere

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 222.78 kW h/m² anno

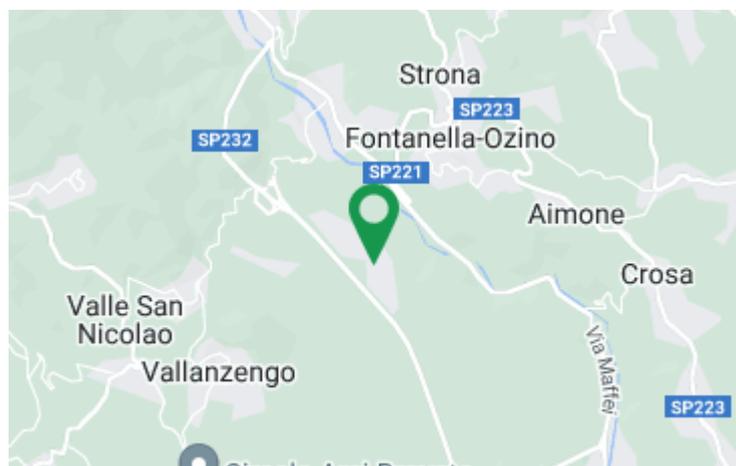
EP globale rinnovabile: 2.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo immobile dispone di un'ottima esposizione e una splendida vista sulla pianura e sulle montagne. Si sviluppa su tre piani abitativi oltre alle cantine. Al piano rialzato è situato un primo salottino ed un locale ad uso taverna con forno per le pizze, quello locale è caratterizzato da una splendida porta con vetro su decorato. La scala interna conduce al primo piano dove è possibile trovare l'ampio bagno con doccia e la spaziosa camera matrimoniale, a completare il piano il balcone. Al secondo ed ultimo piano troviamo la zona più caratteristica della casa, l'ampia zona giorno con soffitto in legno di pino, coibentato. La cucina è abitabile e il soggiorno luminoso con balcone dotato di vista. Al piano interrato vi sono tre cantine, una delle quali usata come vano caldaia. La casa è stata oggetto di ristrutturazione nel 2008 e sono stati rivisti tutti gli impianti. Attualmente il riscaldamento è a metano, con caldaia a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

