

Rif.: 60900176

**€ 14.000**

## Casa semindipendente in vendita Valle San Nicolao, Frazione ferrere

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 316.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

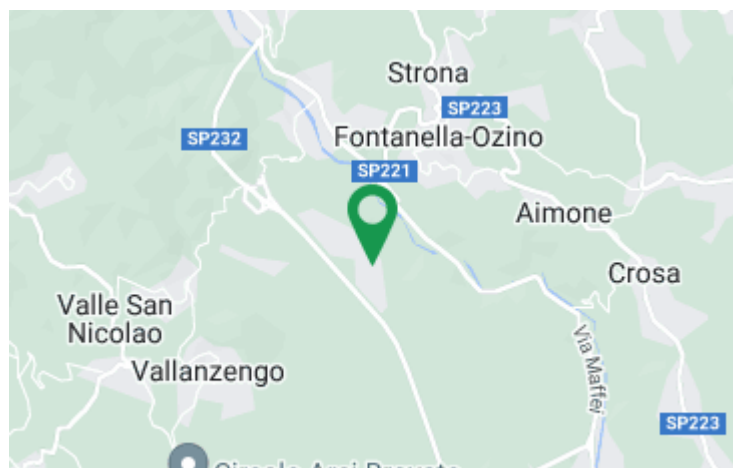
EP globale rinnovabile: 4.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questo immobile si trova in una comoda frazione di Valle San Nicolao. Si sviluppa su due piani abitativi a cui si accede dal cortile privato. Al piano terra, dove inizialmente era posizionata la cucina si trova una tavernetta con lavanderia. Al piano superiore, accessibile tramite una scala esterna vi è la zona abitativa composta da cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno munito di doccia. La casa viene riscaldata tramite caldaia a metano. A servizio della casa vi è un deposito che può essere sfruttato come autorimessa. La vicinanza con la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

