

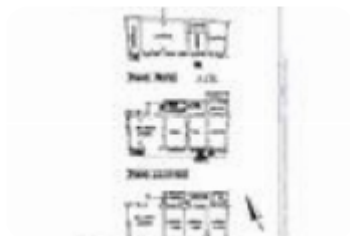


Rif.: 60809441

**€ 90.000**

## Casa semindipendente in vendita Mezzana Mortigliengo, Fraz. Sola - Cereie

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 296.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in una zona tranquilla, nel comune di Mezzana. Questa casa risalente ai primi dell'800 è stata oggetto di ristrutturazione nel 2004, ma sono state rispettate e conservate molte delle caratteristiche originarie. La zona abitativa si apre al primo piano dove è collocata la zona giorno, si accede tramite un ampio ingresso che può essere sfruttato come sala pranzo, adiacente ad esso vi è un'ampia cucina in muratura ed il soggiorno luminoso, caratterizzato dal caminetto in pietra e dal quale si ha accesso al loggiato; la zona lavanderia conclude il piano. La scala interna conduce alla zona notte composta da tre camere da letto con pavimenti in legno, tutte di ottime metrature, con affaccio sul balcone e servite dal bagno con doccia. Anche su questo piano è presente un terrazzo coperto con vista sul verde. Al piano terra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

