



Rif.: 60677887

**€ 49.000**

**5 locali in vendita**

**Strona, Frazione fontanella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 242.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

L'alloggio si trova nel centro di Strona in cui si possono trovare tutti i servizi di prima necessita' e negozi vari. E' situato al piano quinto, in palazzina residenziale munita di ascensore, e gode di un'ottima esposizione al sole per tutta la giornata. Si accede tramite un ingresso classico spazioso. L'ampio soggiorno rappresenta il locale principale in quest'alloggio signorile. E' doppio, luminoso e si affaccia su un grande balcone da cui si possono osservare l'arco alpino ed il panorama circostante. Ospita sia la sala da pranzo che l'angolo soggiorno. La cucina e' abitabile, con terrazzo discreto ideale per stare al fresco durante la bella stagione. La zona notte mette a disposizione due grandi camere da letto con parquet in legno e due bagni, di cui uno munito di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

