

Rif.: 60564437

€ 33.000

Casa semindipendente in vendita

Valle San Nicolao, Frazione Mombello - Gallotto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

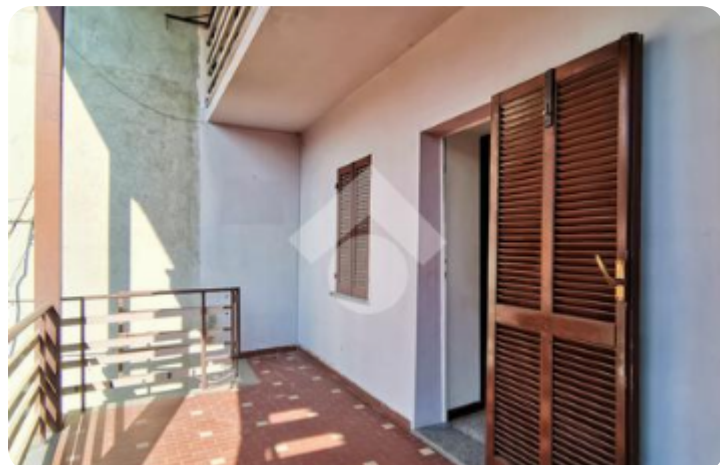
EP globale non rinnovabile: 284.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in una comoda posizione che consente di raggiungere il centro di Valle San Nicolao o Quaregna in pochi minuti. La casa si apre al piano terra dove è situata la zona giorno. L'angolo cottura si affaccia sulla sala pranzo. Il soggiorno è spazioso e dotato di terrazzo. La scala a chiocciola conduce al piano superiore dove sono collocate le due camere da letto ed il bagno di recente ristrutturazione dotato di doccia e finestra. Al piano seminterrato sono situate due ampie cantine. La casa viene riscaldata mediante i radiatori in ghisa collegati alla



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

