



Rif.: 40394019

€ 32.000

Casa semindipendente in vendita

Lessona, Frazione Aimone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 277.51 kW h/m² anno

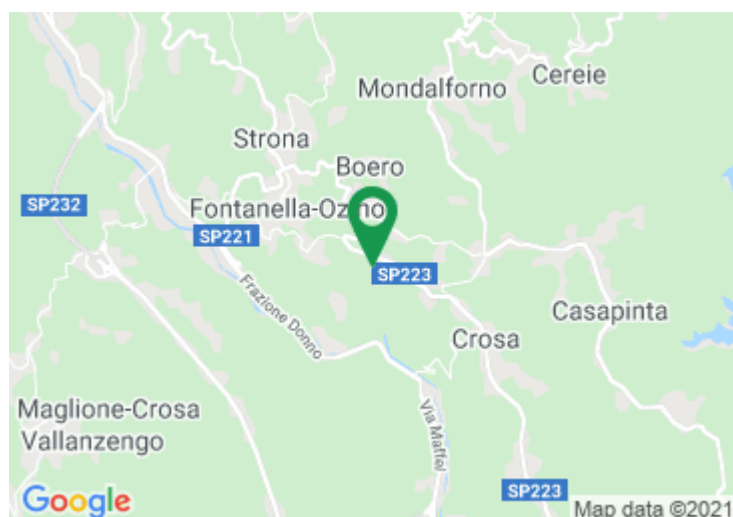
EP globale rinnovabile: 13.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'ottima posizione di questa casa le consente di trovarsi in un contesto tranquillo e riservato ma al tempo stesso comodo per raggiungere in pochi minuti il centro di Strona e di Lessona con tutti i loro servizi. Sviluppato su due piani abitativi l'immobile si apre al piano terra sull'accogliente soggiorno con camino, l'angolo cottura ed il bagno con vasca completano questo piano. La zona notte posta al primo piano si compone di due ampie camere da letto entrambe affacciate sul balcone con vista sul verde. L'immobile viene riscaldato tramite stufe e il camino, ma in casa è presente il metano. Per l'acqua è invece presente un boiler elettrico collocato nella lavanderia al piano terra. Con la casa è possibile acquistare o un box auto doppio o il giardino (in quota) di circa 500mq, entrambi posti di fronte alla casa e altri terreni più distanti di circa 10.000mq. Può essere un'ottima soluzione sia come casa vacanze per staccare un po' dalla città sia come prima casa grazie alla sua comodità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

