



Rif.: 40149694

**€ 15.000**

**Rustico in vendita**

**Bioglio, Via Quargnasca - Longo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 461.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

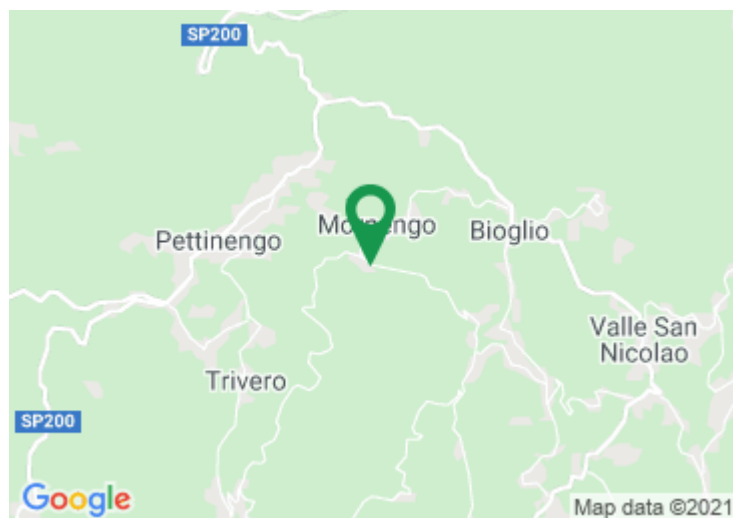
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Il rustico e' immerso nel verde privato di circa 2900 metri quadrati adiacenti nel verdeggiante comune di Bioglio. L'immobile è composto da tre vani, attualmente non collegati tra di loro. E' compreso nel prezzo anche un bosco di 2300 metri quadrati non adiacenti ma poco distanti momento il fabbricato non e' munito di utenze ne' di servizi igienici ma puo' essere ristrutturato mantenendo la metratura esistente. Una volta ristrutturato potrebbe essere perfetto per chi cerca uno spazio tranquillo e soleggiato in mezzo al verde per allontanarsi dal caos delle città'.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

