



Rif.: 61257068

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita Tronzano Vercellese, Via giuseppe garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A pochi passi dal centro della cittadina, casa semindipendente, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione su misura, valorizzando un immobile dal grande potenziale. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, un ingresso, un locale adibibile a cucina abitabile o sala da pranzo, un bagno dotato di doccia e la scala interna che conduce al piano superiore. Il primo piano è composto da una camera matrimoniale con cabina armadio, un disimpegno da cui si accede a un ampio terrazzo e a una tettoia di circa 80mq, uno spazio che offre l'opportunità di essere sfruttato e convertito, ampliando notevolmente la superficie abitabile. Completano la proprietà due tettoie, ideali per essere utilizzate come deposito o ricovero autovetture, un ampio cortile sia sul fronte che sul retro dell'abitazione e un box auto, elementi che rendono gli spazi esterni funzionali e versatili. L'immobile è completamente da riattare, caratteristica che permette di ripensare gli ambienti e personalizzarli in ogni dettaglio, adattandoli alle proprie esigenze abitative. Gli ampi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

