



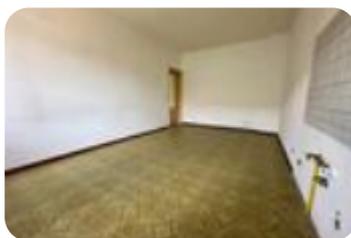
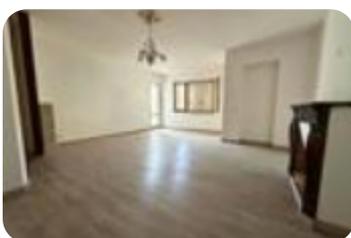
Rif.: 61113206

€ 120.000

Casa semindipendente in vendita

San Germano Vercellese, Via J. Suigo di Levante

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 383 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	3
Box:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 264.71 kW h/m² anno

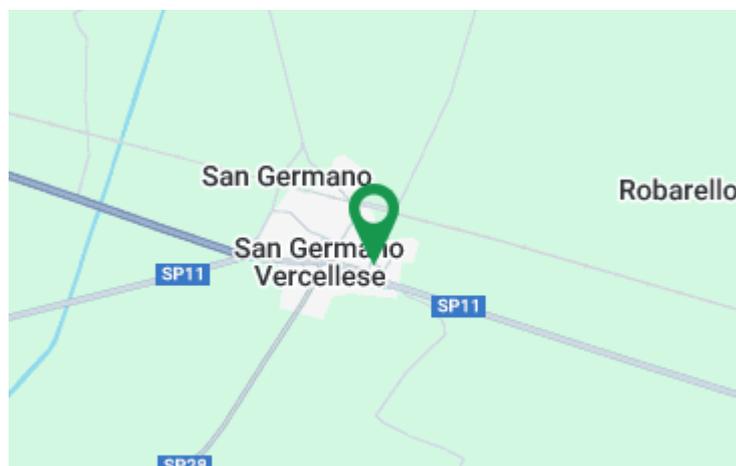
EP globale rinnovabile: 0.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Germano Vercellese, sita in una posizione strategica tra Vercelli e Santhià, spaziosa bifamiliare semindipendente, composta da due appartamenti distinti, ideale per chi è alla ricerca di indipendenza, grandi metrature e possibilità di personalizzazione degli ambienti. L'appartamento al piano primo si compone di una comoda cucina abitabile, un ampio soggiorno, tre camere da letto, due matrimoniali e una singola, due bagni, uno dotato di doccia e uno dotato di vasca, e un pratico ripostiglio, offrendo spazi funzionali e ben distribuiti. Al secondo piano, l'appartamento presenta una cucina con affaccio su una pratica zona tinello, un soggiorno ampio e luminoso, tre camere da letto, di cui una con bagno en suite, e un ulteriore bagno a servizio della zona notte. Una scala interna conduce alla mansarda, dove si trova un grande locale con ampio soffitto e dotabile sia come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

