



Rif.: 61074456

Informazioni in agenzia

Quadrifamiliare in vendita

Salasco, Via A. Collobiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 22.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in posizione tranquilla e riservata, immersa nel verde della campagna vercellese ma comodamente collegata alle principali località, proponiamo soluzione quadrifamiliare con giardino privato, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da quattro unità abitative autonome: due appartamenti al piano terra e due al primo piano. Ogni alloggio è indipendente, rendendo la proprietà particolarmente adatta per più nuclei familiari o per attività ricettive. Questa soluzione è ideale anche per chi desidera una spaziosa bifamiliare: con alcuni interventi di ristrutturazione, l'edificio può essere facilmente riconfigurato per offrire ambienti ampi e funzionali, su misura per le esigenze di una famiglia numerosa. Completano la proprietà un ampio cortile privato, all'interno del quale si trovano i box auto, e locali di deposito. Salasco è la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

