



Rif.: 61038161

↓ € 48.000

€ 80.000 (-40%)

Quadrilocale in vendita

San Germano Vercellese, Via Giuseppe Allievo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 124.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 208.27 kW h/m² anno

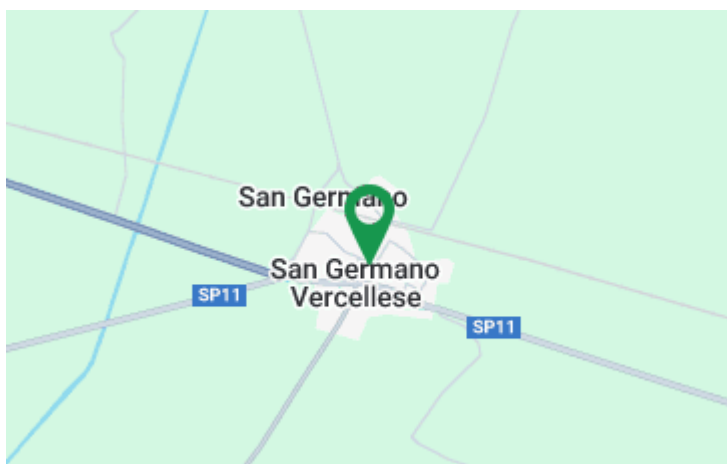
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Sito nel centro di San Germano Vercellese, appartamento al primo piano inserito in un contesto residenziale tranquillo, ideale per coloro che cercano una soluzione pratica e personalizzabile. L'immobile si sviluppa a partire da un disimpegno, mediante il quale si accede ad un ampio soggiorno, perfetto per momenti di convivialità in famiglia, e ad una luminosa cucina abitabile. Dalla cucina si accede a una spaziosa camera da letto matrimoniale. Inoltre, l'appartamento dispone di una camera allo stato grezzo, che offre la possibilità di personalizzare l'ambiente per soddisfare le proprie esigenze, potendola adattare a seconda camera, studio o angolo hobby. Completano la proprietà un ballatoio ad uso deposito, un comodo ripostiglio e due balconi. L'appartamento viene venduto insieme ad un negozio di 230mq sito al piano terra, costituendo la soluzione ideale per chi desidera



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

