



Rif.: 61021816

**€ 49.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Tronzano Vercellese, Via siletti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 231.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del paese, in una posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano, caratterizzato da spazi generosi e una disposizione funzionale degli ambienti. L'ingresso avviene attraverso un disimpegno che conduce alle scale di accesso al piano abitativo. Una volta all'interno, si viene accolti da un corridoio che distribuisce gli ambienti della casa. Il soggiorno, di metratura molto ampia, offre uno spazio luminoso e accogliente, ideale per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. La cucina è dotata di un pratico tinello, perfetto per i pasti quotidiani e per chi ama cucinare in un ambiente confortevole. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una particolarmente grande, adatta a chi necessita di spazio extra per arredi o zona studio. Il bagno, recentemente ristrutturato, è dotato di una comoda doccia. Un punto di forza dell'immobile è l'autonomia totale: l'appartamento non ha spese condominiali ed è dotato di un impianto idrico (sola acqua potabile) rinnovato di recente, garantendo efficienza e tranquillità. Soluzione ideale per chi cerca una casa spaziosa, ben distribuita e situata [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

