



Rif.: 60999446

**€ 89.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Santhià, Corso vercelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 258.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Porzione di bifamiliare situata in zona tranquilla, ideale per chi cerca un ambiente sereno, libero dal caos del centro città. L'immobile è composto da due appartamenti, entrambi situati al piano primo. Il primo appartamento è composto da un disimpegno, che collega in maniera organizzata tutti gli ambienti dell'abitazione, una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno con vasca. Il secondo appartamento, al quale si accede tramite il terrazzo, si compone di un cucinino che affaccia sul soggiorno, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e un bagno. Completano la proprietà due box auto, una graziosa taverna e una porzione di area verde, in quanto l'altra parte appartiene ad un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

