

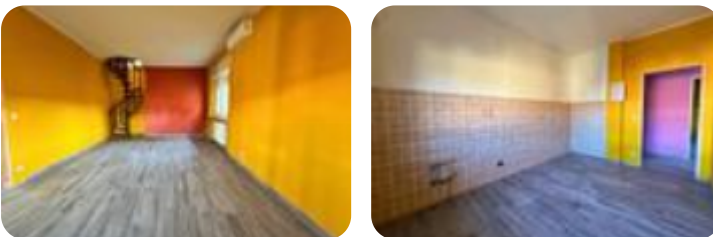
Rif.: 60983991

# € 165.000

## Casa indipendente in vendita Santhià, Via Stelvio



|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 408.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

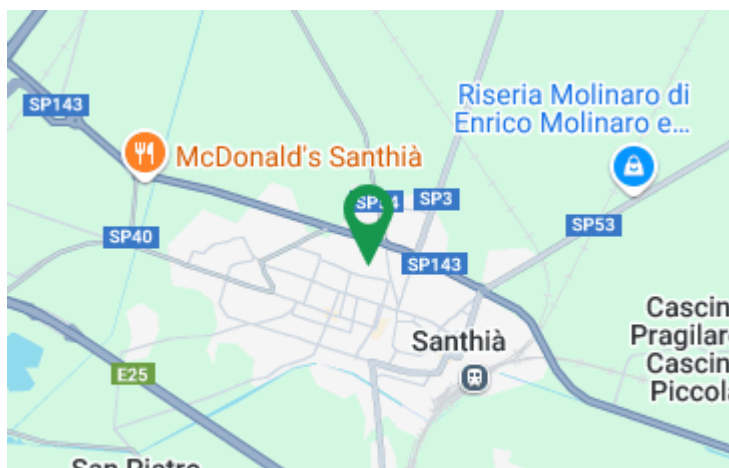
EP globale rinnovabile: 0.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In una zona residenziale tranquilla e vicina a tutti i principali servizi, questa abitazione, disposta su un unico livello, è la soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità. L'ingresso si apre su un corridoio che collega in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. Da qui si accede a un ampio soggiorno, caratterizzato da una generosa metratura e arricchito da una scala a vista che conduce a un sottotetto rifinito, praticamente abitabile e grande quasi quanto l'intera abitazione. Proseguendo, troviamo una cucina abitabile luminosa e accogliente, due camere da letto - una matrimoniale e una singola - e un bagno con doccia. Attualmente i sanitari non sono visibili nelle fotografie, ma sono nuovi e già imballati, custoditi nella taverna al piano

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

