



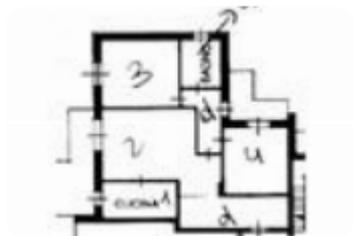
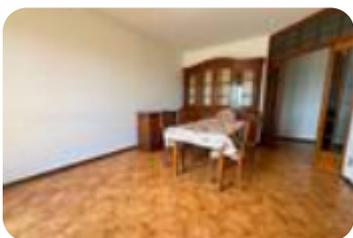
Rif.: 60944242

**€ 78.000**

## Quadrilocale in vendita

Santhià, Via Juvara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale della cittadina, proponiamo un appartamento situato al secondo piano di una palazzina ben curata, servita da ascensore. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno, che conduce a tutti gli ambienti della casa. Da qui si accede al luminoso soggiorno, di generosa metratura, con cucinino adiacente e affaccio su un grazioso terrazzino panoramico. Con piccoli interventi, è possibile unire il disimpegno al soggiorno per creare un open space molto ampio e accogliente. La zona notte, raggiungibile attraverso il disimpegno, è composta da due camere da letto: una matrimoniale e una doppia. Vi sono inoltre un bagno con vasca e un balcone di servizio. L'immobile è dotato di caldaia a condensazione per il riscaldamento e l'acqua calda

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

