



Rif.: 60943293

**€ 179.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Santhià, Corso Santo Ignazio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della cittadina, in una posizione centrale e comoda a tutti i servizi essenziali, proponiamo una villa bifamiliare di prestigio, costruita negli anni '60. Questa proprietà si distingue per la sua architettura classica e le finiture di pregio, tra cui pavimentazioni in marmo raffinato, che aggiungono un tocco di eleganza e stile senza tempo. La villa si compone di due appartamenti spaziosi, ciascuno con un ingresso indipendente, ideali per famiglie che desiderano vivere vicine ma con la propria privacy. Appartamento al Piano Rialzato: Accedendo al piano rialzato, si viene accolti da un ampio disimpegno che funge da cuore della casa, collegando i vari ambienti. Il soggiorno, caratterizzato da una generosa metratura, è perfetto per momenti di relax e intrattenimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

