



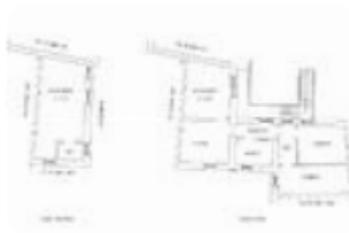
Rif.: 60927746

**€ 69.000**

## Quadrilocale in vendita

San Germano Vercellese, Via Giuseppe De Abate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 281.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

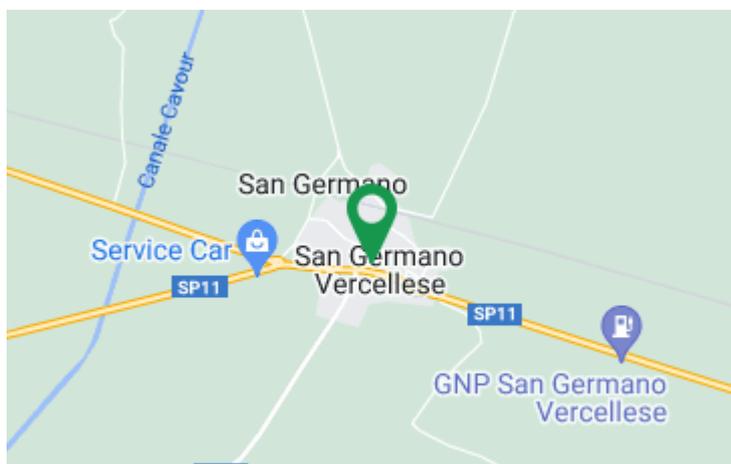
EP globale rinnovabile: 12.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella zona centrale del paese, soluzione semindipendente disposta su di un unico livello. Al piano terra, accessibile solo esternamente si accede al locale lavanderia da poter utilizzare come taverna, composto da una cucina, un soggiorno, una camera da letto ampia ed il bagno. Al piano primo invece si ha accesso all'abitazione, composta da una cucina abitabile, un luminoso soggiorno con accesso sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

