

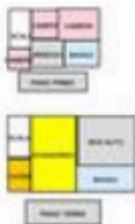


Rif.: 60921027

€ 55.000

Casa indipendente in vendita
 San Germano Vercellese, Via IV Novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 379.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata nella zona centrale del paese, soluzione abitativa disposta su due livelli, ristrutturata agli inizi degli anni 2000. Questa casa offre uno spazio ideale per una famiglia o per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. Al piano terra, l'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da generose dimensioni e perfetto per momenti di relax o per accogliere ospiti. Proseguendo, si accede a una cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata, ideale per preparare deliziose cene in famiglia. Sullo stesso piano si trova un comodo bagno con doccia, pensato per soddisfare tutte le esigenze quotidiane. Una scala interna, situata nel soggiorno, conduce al secondo livello della casa, dedicato alla zona notte. Qui vi sono un disimpegno che distribuisce l'accesso a tre camere da letto, ognuna con metrature differenti per adattarsi a ogni necessità, dalla camera principale a quelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

