



Rif.: 60842370

# € 79.000

## Trilocale in vendita

Santhià, Via tagliamento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 116.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Certamente, ecco una versione rielaborata dell'annuncio immobiliare: Accogliente appartamento nel cuore della zona residenziale cittadina. Situato al secondo piano di una palazzina ben curata, questo appartamento offre una soluzione abitativa ideale per chi desidera comfort e praticità. La posizione strategica consente un facile accesso a vari servizi, tra cui la stazione ferroviaria, un supermercato e banche. L'ingresso principale si apre su un generoso disimpegno, che distribuisce in modo organizzato gli spazi della casa. Proseguendo, si accede a una cucina abitabile, un ampio soggiorno e una camera da letto matrimoniale, il tutto arricchito da un bagno di recente ristrutturazione. Il soggiorno e la camera da letto godono di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

