



Rif.: 61249675

€ 30.000

Ufficio in vendita

Santhià, Corso Santo Ignazio da Santhià

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.000

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 198.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

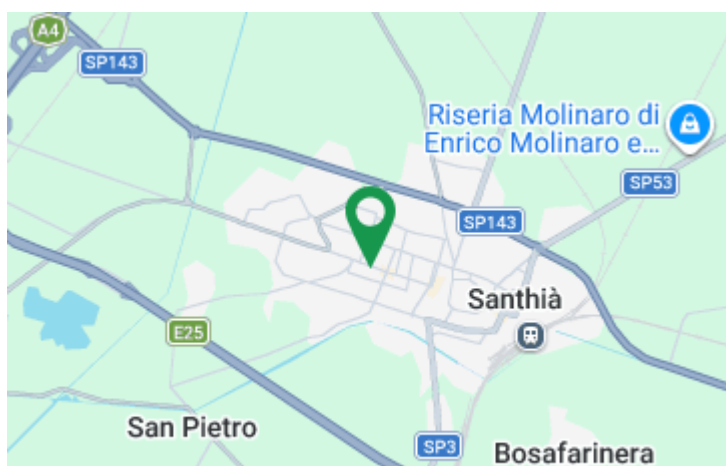
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita immobile ad uso ufficio, ideale per attività professionali, studi tecnici, assicurativi, amministrativi o per chi cerca uno spazio già suddiviso e facilmente organizzabile. La soluzione si compone di più ambienti distinti. Il primo ufficio, di circa 28 mq, è dotato di finestra, porta finestra e vetrata, oltre alla presenza di due radiatori, risultando luminoso e adatto come sala principale, ufficio operativo o area di ricevimento clienti. Il secondo ufficio, di circa 13 mq, dispone di due finestre, due radiatori, uno split per il condizionamento, caldaia e una piccola cassaforte a muro. Questo ambiente si presta bene come ufficio privato, archivio operativo o spazio riservato. L'immobile è completato da una scalinata di ingresso con vetrina su tutta la lunghezza, pari a circa 4,67 metri, e da una porta vetrata, elemento che garantisce visibilità e un accesso ordinato alla proprietà. È presente, inoltre, un locale di circa 30 mq, caratterizzato da tre finestre, tre radiatori e porta vetrata con collegamento alla scala di ingresso, ideale come sala d'attesa, spazio commerciale o zona accoglienza. A completare la proprietà troviamo un ripostiglio di circa [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

