



Rif.: 61246390

€ 140.000

Capannone in vendita

Vercelli, Cascina Pozzuolo

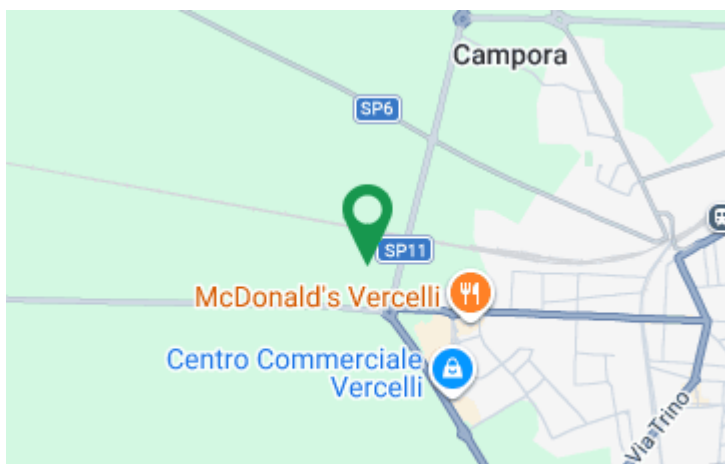
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone di circa 500 mq coperti, inserito in un contesto funzionale e facilmente accessibile, ideale per attività produttive, artigianali, logistiche o di deposito. L'immobile si presenta con una struttura ampia e regolare, caratterizzata da un'altezza interna di circa 5,5 metri sotto trave, soluzione che consente un buon utilizzo degli spazi anche per lavorazioni, stoccaggio e movimentazione merci. Il capannone dispone di due ampi portoni carrai, pensati per agevolare l'accesso dei mezzi e rendere più comode le operazioni di carico e scarico. La disposizione interna permette una gestione pratica degli ambienti, con ampie superfici libere e facilmente adattabili alle diverse esigenze aziendali. A completare la proprietà troviamo un cortile esterno di circa 2.000 mq, particolarmente utile per la movimentazione di mezzi pesanti, parcheggio, deposito esterno o area di manovra. L'accesso avviene tramite cancello carrabile indipendente, garantendo autonomia operativa e riservatezza. L'immobile sarà oggetto di frazionamento, offrendo quindi la possibilità di valutare una soluzione personalizzabile in base alle necessità dell'utilizzatore finale. La [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

