



Rif.: 61198129

# € 175.000

## Laboratorio in vendita

Cigliano, Via Livorno

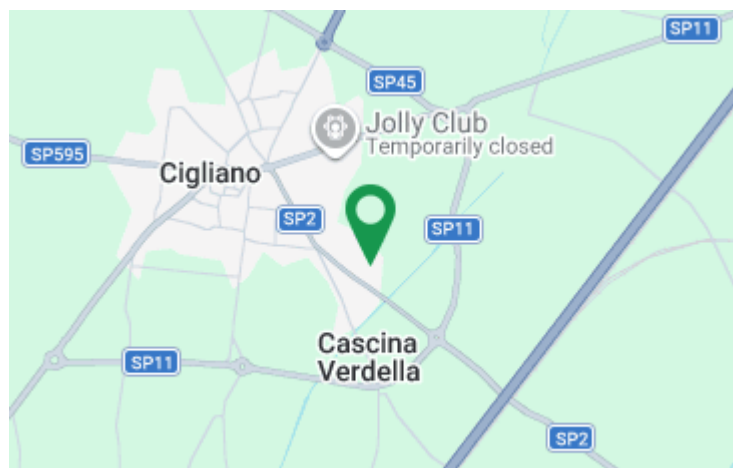
<b>Tipologia:</b>	Laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 3.400 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone ad uso autofficina con area esterna di 3.400 mq in vendita a Cigliano (VC) A Cigliano (VC), nella zona industriale periferica del paese, proponiamo in vendita capannone ad uso autofficina con ampia area esterna privata, ideale per attività meccaniche, officine, deposito mezzi o attività artigianali. La posizione garantisce facile accesso e manovra, rendendo la soluzione particolarmente adatta a chi necessita di spazi esterni funzionali per lavorazioni e movimentazione veicoli. Caratteristiche- Capannone coperto: circa 330 mq- Tettoia esterna: circa 90 mq, ideale come area coperta per lavorazioni o ricovero mezzi- Altezza interna: circa 4,38 m sotto trave e 5,86 m al colmo- Ingresso carraio: larghezza circa 3,65 m- Spogliatoio con bagno e doccia- Dotazioni- Impianto elettrico presente- Climatizzazione autonoma caldo/freddo inclusa- Ampia area esterna privata, ideale per parcheggio e manovra mezzi- Doppio accesso carraio sul perimetro esterno- Punti di forza- Ampia superficie esterna di 3.000 mq- Destinazione ideale per autofficina o attività artigianali- Spazi funzionali per lavorazioni e deposito- Facilità di accesso e movimentazione mezzi- Presenza di tettoia per attività [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

