



Rif.: 61186369

€ 40.000

Negozio in vendita

Santhià, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 70 mq con vetrina su strada in vendita a Santhià (VC) – Via A. GramsciA Santhià (VC), in Via A. Gramsci, posizionato a pochi metri da un incrocio ad alta visibilità e con forte passaggio veicolare, proponiamo in vendita un negozio con ingresso indipendente e vetrina fronte strada. La zona è ben servita, con parcheggi pubblici collocati direttamente di fronte al locale e, nelle immediate vicinanze, è presente l'ampio parcheggio pubblico di Via Silvio Pellico. La stazione ferroviaria dista meno di 1 km. CaratteristicheL'immobile, che si presenta parzialmente da ristrutturare, si sviluppa su una superficie calpestabile di circa 70 mq ed è così distribuito:- Locale commerciale principale: circa 35 mq, con vetrina su strada e altezza interna di 3 m;- Ripostiglio 1: circa 20 mq, controsoffittato, dotato di due finestre e caldaia, con altezza interna di 2,53 m;- Ripostiglio 2: ex cella frigo di circa 6 mq, con altezza interna di 2,8 m;- Disimpegno: circa 6 mq, con botola di accesso al sottotetto;- Bagno: circa 3,6 mq, cieco con estrattore, preceduto da antibagno con lavabo. Dotazioni- Ingresso indipendente;- Vetrina fronte strada;- Riscaldamento autonomo tramite radia [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

