



Rif.: 61164902

Informazioni in agenzia

## Negozi in vendita

Caluso, Via Martiri d'Italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 2.500

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 250.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

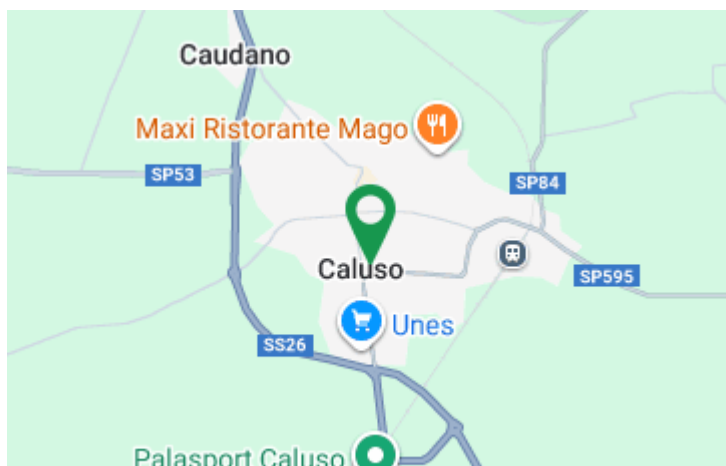
EP globale rinnovabile: 127.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Studio veterinario attrezzato con muri in vendita a Caluso (TO) Nel Comune di Caluso (TO) proponiamo in vendita un'attività veterinaria decennale, comprensiva dei muri, inserita in un contesto ben servito e facilmente accessibile, che vanta una solida clientela fidelizzata. Grazie alla distribuzione razionale degli spazi, alla presenza di numerosi locali e agli impianti già predisposti, lo studio si presta non solo all'attività veterinaria, ma anche a diverse tipologie di attività in ambito medico e para-medico, quali studi medici specialistici, nutrizionisti, centri benessere, fisioterapia o poliambulatori. La struttura, completamente ristrutturata nel 2017 e dotata di impianti a norma, offre due ampie vetrine con doppio ingresso e saracinesche manuali affacciate su Via Martiri, strada di forte passaggio veicolare, con comodi parcheggi pubblici situati antistanti le vetrine. Caratteristiche La proprietà, venduta completa delle attrezzature specialistiche presenti all'interno dei locali tecnici, si sviluppa su una superficie commerciale totale di circa 115 mq ed è così strutturata:- Sala d'attesa: circa 12 mq, con vetrina e ingresso indipendente da Via Martiri;- Ambulatorio: circ [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

