



Rif.: 61146202

**€ 30.000**
**Attività in vendita**

Vercelli, Via Elia Emanuele Foà

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0


 Classe energetica: 

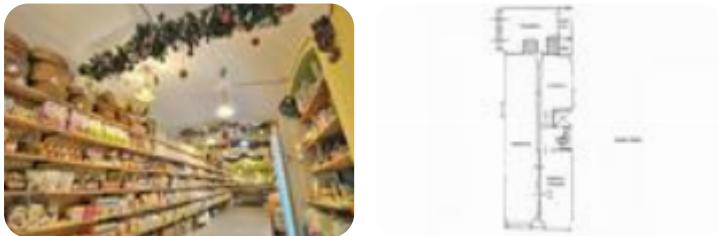
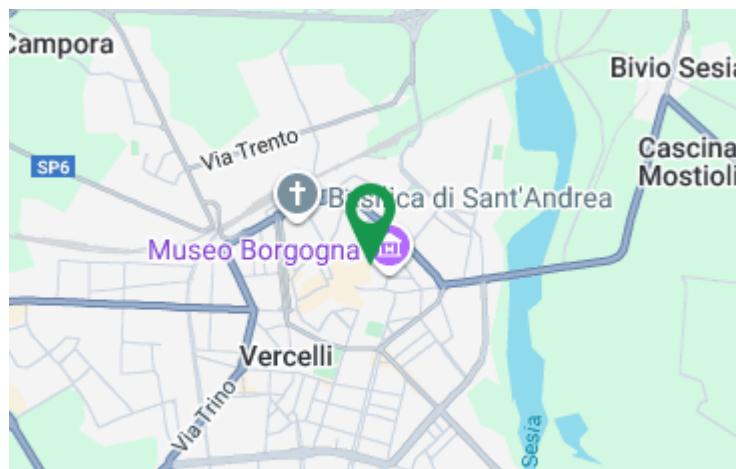
 EP globale non rinnovabile: 145.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 2.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Attività commerciale alimentare in vendita a Vercelli – Rivendita di prodotti bio e sostenibili. Siamo lieti di proporre un'opportunità unica per subentrare in una realtà commerciale già avviata e con una forte identità, situata in posizione invidiabile: a soli 200 metri da Piazza Cavour e a pochi passi dal centro storico di Vercelli. Questa attività non è solo un negozio, ma un punto di riferimento per le scelte alimentari consapevoli e sostenibili, specializzato in prodotti biologici, senza glutine, vegetariani, vegani e a chilometro zero. Caratteristiche e struttura del negoziol. l'attività viene ceduta completa di tutto l'arredo, così da poter proseguire senza ulteriori investimenti iniziali. Il locale commerciale, non in vendita ma disponibile tramite subentro nel contratto di locazione, si sviluppa su una superficie utile di circa 71 mq, con ampi spazi accessori nel seminterrato, destinati allo stoccaggio e al laboratorio. - Ingresso: circa 35 mq, con vetrina su Via Elia Emanuele Foà e ampia area principale per l'esposizione dei prodotti; - Locale 1: circa 13 mq, anch'esso dedicato all'esposizione dei prodotti; - Tisaneria: circa 19 mq, collegata all'ingresso tramite [...]


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
