



Rif.: 61142403

€ 300.000

Negoziò in vendita

Moncrivello, Via Sp593

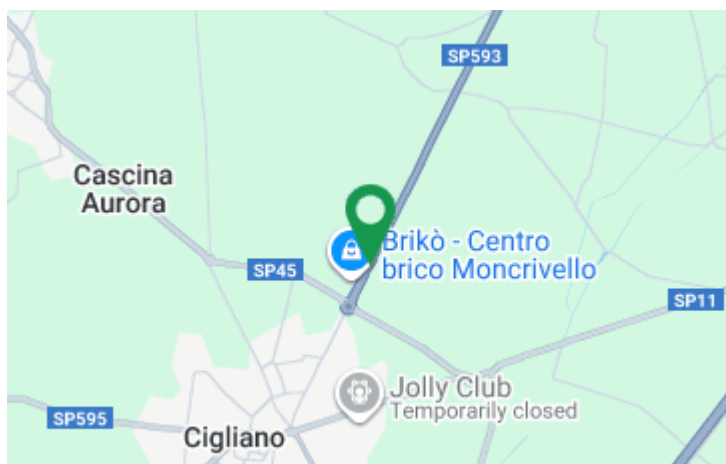
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Il lotto sul quale insiste l'autolavaggio comprende un'area pari a 1314 metri quadrati, ubicata nel contesto del centro commerciale "Le Rotonde" di Moncrivello (VC). La struttura sorge sulla strada provinciale SS593 che collega Cigliano a Borgo d'Ale e, da qui, all'ingresso autostradale A4, distante solo 4 km. La struttura è efficientata ed è dotata di tutti i comfort necessari per il funzionamento in autonomia dell'attività. Essa è composta da:- 4 box coperti a lavaggio manuale;- 1 box scoperto a lavaggio manuale;- 1 locale tecnico ospitante: impianto di depurazione, gruppi pompa box self-service, sistemi di dosaggio prodotti chimici, impianto di addolcitura delle acque, impianto di osmosi inversa (con relative vasche di accumulo), gruppo alta pressione portale, box monete/gettoni/tessere (con predisposizione delle canaline per il recupero dei gettoni dalle colonnine istituite all'interno di ogni box);- 2 box coperti a lavaggio automatico a portale (uno dei quali attualmente libero ma ugualmente predisposto per il lavaggio a portale), accessorio di termostato e ripristino automatico, con 5 programmi di lavaggio e con cassa automatica (banconote/tessere);- 4 po [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

