



Rif.: 61138479

€ 500.000

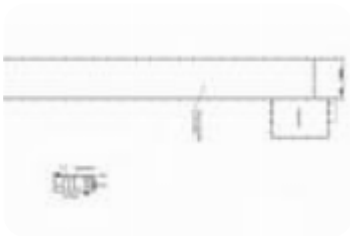
Capannone in vendita

Candelo, Via Isargarda

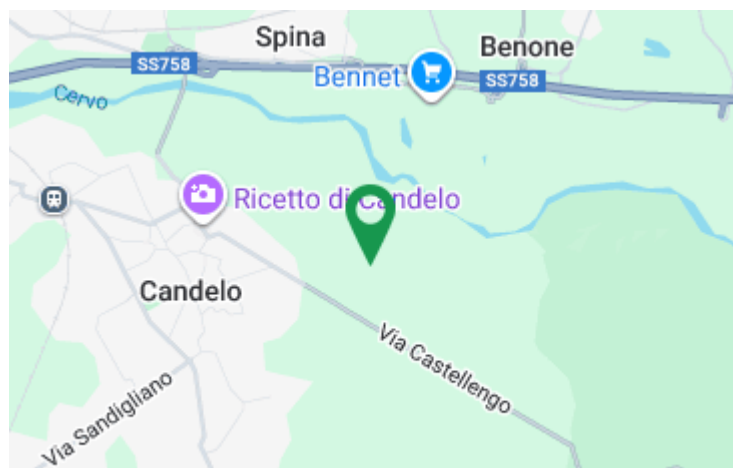
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.800 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone industriale di 3.000 mq su ampio terreno di 23.000 mq a Candelo (BI) a soli 10 minuti da Biella, in posizione isolata, proponiamo in vendita un capannone industriale di 3.000 mq coperti con l'intero terreno di pertinenza. La proprietà si sviluppa dunque su un lotto totale di circa 23.000 mq e rappresenta un'ottima opportunità per attività produttive, artigianali o di deposito, grazie agli ampi spazi, alla versatilità degli ambienti e alla possibilità di sviluppo energetico. Caratteristiche:- Superficie complessiva del lotto: circa 23.000 mq;- Capannone 1: circa 390 mq, ad uso deposito;- Capannone 2: circa 2.610 mq, suddiviso in area di deposito e area dedicata al personale. Quest'ultima si sviluppa su due livelli, entrambi dotati di servizi igienici: il primo piano è costituito da tre vani, ideali da adibire a uffici, mentre il piano seminterrato è destinato a spogliatoi;- Area esterna di pertinenza: circa 3.800 mq;- Altezza interna: 6 metri;- Destinazione d'uso: Produttiva, artigianale, deposito. Dotazioni e Impianti- Lastrico solare del tetto predisposto per l'installazione di un impianto fotovoltaico fino a 700 kWp, ideale per l'autoproduzione energetica o [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

