



Rif.: 61128939

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Vigliano Biellese, Via delle Fabbriche Nuove

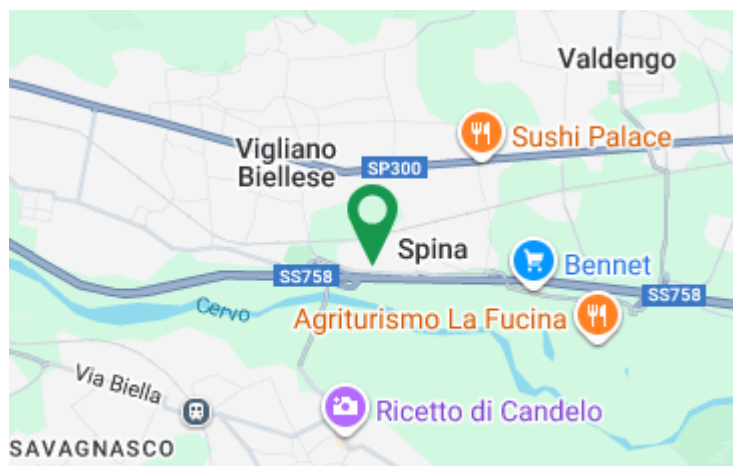
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Complesso industriale con uffici e capannoni indipendenti in vendita a Biella. Proponiamo in vendita a Vigliano Biellese un complesso industriale in ottime condizioni generali, composto da tre capannoni indipendenti con uffici, ideale per attività di carattere industriale, produttivo o artigianale. Caratteristiche: La superficie complessiva del lotto è di circa 3.300 mq e si articola in zona uffici, zona industriale e area esterna (non recintata). Il complesso è così suddiviso: - 3 capannoni indipendenti (ciascuno con accesso e impianti autonomi) per una superficie calpestabile totale di 1.620 mq; - Portoni: 4 m x 4 m; - Altezza interna: 7,75 m (altezza sottotrave 7,40 m); - Pavimentazione in cemento; - Uffici: circa 120 mq con servizi igienici uomo/donna e locale spogliatoio per il personale (all'interno del primo capannone). Dotazioni: Riscaldamento e condizionamento presenti sia negli uffici che nelle zone di lavorazione: metano, Robur, gas ed elettrico; - Impianto fotovoltaico installato nel 2013, indipendente per ogni capannone. Potenza totale dell'impianto 130 kWp: Sub 1 45 kWp / Sub 2 42,5 kWp / Sub 3 42,5 kWp. Punti di forza: - Struttura pronta all'uso; - Indipendenza totale di ogni ca [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

