Affiliato: Dreamers Srl
Partita IVA: 02647040027
Corso XXV Aprile, 44/A 13048 Santhià (VC)
Email: vchi1@tecnocasa.it - Tel.: 0161701802

Rif.: 61069395

€ 800 / mese

Negozio in affitto

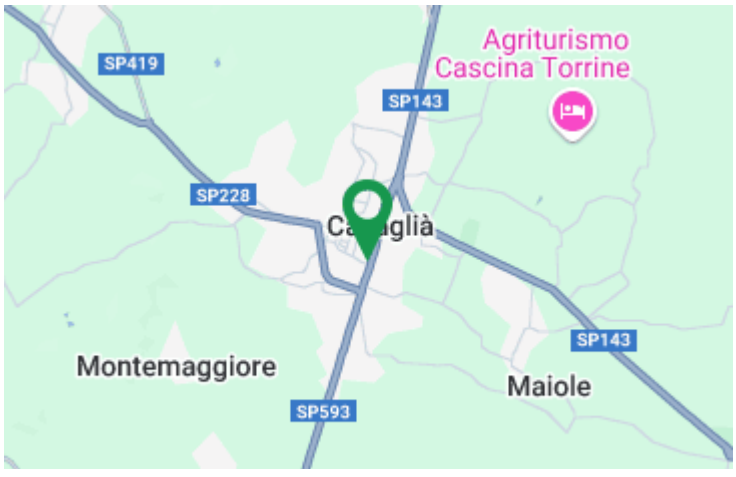
Cavaglià, Via Cesare Vercellone

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona di forte transito pedonale e veicolare, proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 120 metri quadrati, situato al piano terra di uno stabile con ottima visibilità. Le cinque vetrine angolari, dotate di serrande manuali e affacciate sulla strada provinciale, sono perfette per attività che necessitano di una forte presenza su strada, irradiando luce naturale negli ambienti interni durante le ore mattutine. L'immobile è costituito da un ampio spazio, pavimentato in ceramica, suddiviso da strutture in cartongesso che definiscono due ambienti principali e che, all'occorrenza, possono essere rimosse per ottenere un pratico open space. Due ingressi, uno frontale sulla piazzola e uno sulla strada provinciale, garantiscono un'ottima accessibilità per la clientela. A supporto dell'area espositiva, sullo stesso piano, sono presenti un vano sul retro, un ripostiglio e i servizi igienici con antibagno.Il locale è dotato di riscaldamento autonomo a termoconvettori e impianto di climatizzazione caldo/freddo, oltre a predisposizione per l'impianto idraulico nel retro. Al piano seminterrato è collocata la cantina, che completa la soluzione.La zona è servita da parcheggio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.