



Rif.: 61048766

€ 75.000

Negozio in vendita

Borgo D'Ale, Corso Libertà

Tipologia:

negozi

Superficie:

mq 470 ca.

Locali:

7

Sottotipologia:

negozi

Spese Annuie:

€ 0

Classe energetica: 

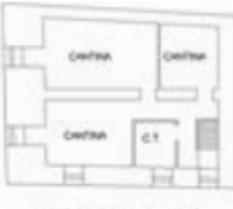
EP globale non rinnovabile: 457.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

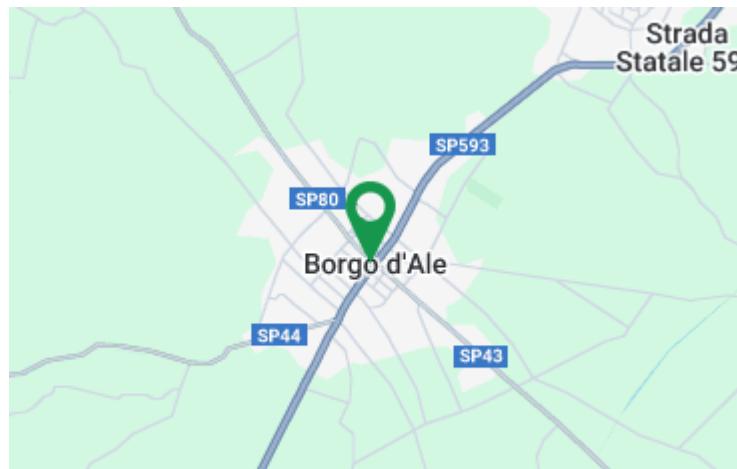
EP estiva del fabbricato: 😊

Negozi 60 mq e 35 mq + abitazione al primo piano in pieno centro, senza spese - Borgo d'Ale (VC) La proprietà che vi proponiamo in vendita si trova all'angolo tra Corso Libertà e Via Matteotti, una strada ad alto passaggio sia pedonale che veicolare. Questa soluzione, disposta su tre livelli, è composta da un appartamento al primo piano e due negozi al piano terra, offrendo un'opportunità ideale per chi desidera combinare comodamente lavoro e vita privata in una cittadina vivace e accogliente. L'immobile è così suddiviso:- negozi: situati al piano terra, i locali commerciali hanno una superficie di circa 35 metri quadrati e 60 metri quadrati. Grazie a un totale di tre vetrine, di cui due affacciano su Via Matteotti e una su Corso Libertà, la parte commerciale gode di ottima visibilità. Entrambi i negozi sono dotati di serrande manuali e di un ripostiglio ciascuno. Un pratico locale di sgombero di circa 15 metri quadrati, con servizi igienici, completa il piano terra, con un ulteriore vano di pari dimensioni al primo piano.- appartamento: l'alloggio occupa il primo piano ed è accessibile tramite la scala interna. La zona giorno è ampia e luminosa: il soggiorno, di oltre 31 m [...]



PIANO INTERRATO

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

