



Rif.: 61042141

## € 1.500 / mese Negozio in affitto

Cigliano, Via Salussolia

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 193 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**



L'immobile proposto in locazione è situato nel cuore della cittadina, a pochi passi da Piazza Martiri della Libertà, sede del municipio, in un contesto indipendente e privo di spese condominiali. Il locale commerciale, che per molti anni ha ospitato una farmacia, gode di un'ottima visibilità e notorietà, risultando già ben conosciuto e frequentato da un ampio bacino di potenziali clienti. Con una superficie complessiva di circa 200 metri quadrati, il negozio si sviluppa su due livelli. L'ingresso principale è facilitato da una rampa per disabili che conduce a una comoda porta scorrevole. Il primo ampio ambiente, destinato all'accoglienza e all'esposizione, si estende per circa 100 metri quadrati. Quattro grandi vetrine, elegantemente incorniciate, assicurano una perfetta visibilità dall'esterno e un'ottima illuminazione naturale all'interno. Nella parte retrostante si trovano tre locali distinti: uno di circa 12 metri quadrati con accesso dall'androne comune; un secondo di circa 18 metri quadrati, collegato a un vano dotato di lavabo; e infine un ambiente più ampio, di circa 30 metri quadrati, fornito di servizi igienici e di un montaoggetti che comunica con il piano superior [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

