



Rif.: 61016035

€ 60.000

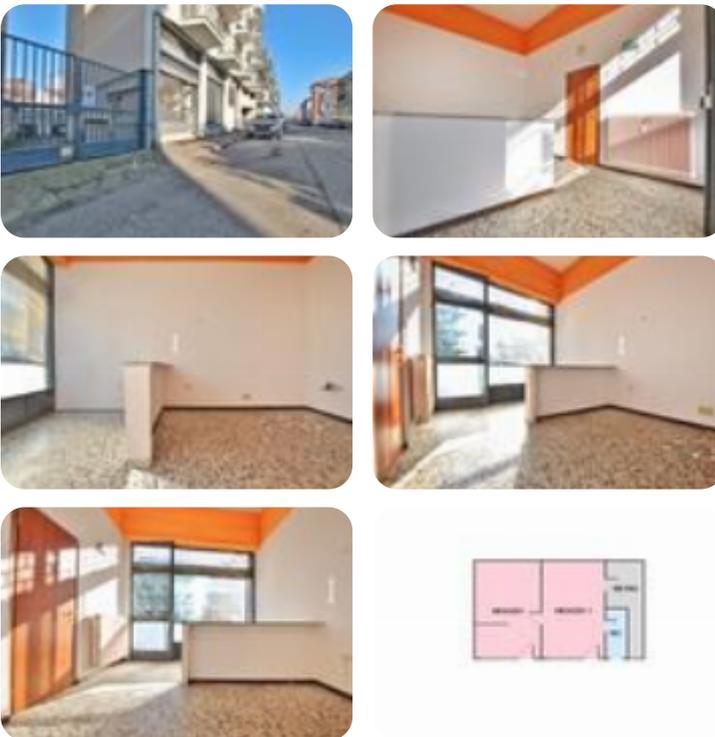
Negozi in vendita

Vercelli, Via Tripoli

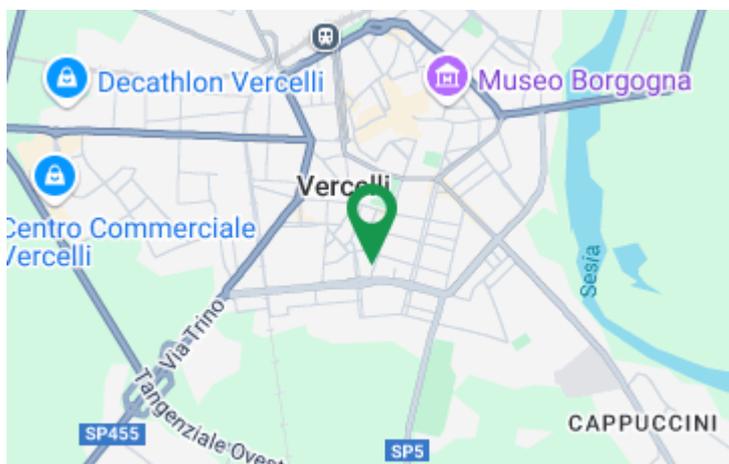
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi

Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà proposta in vendita si trova a soli 500 metri dallo Stadio Silvio Piola e dal verde Parco Pietro Camana, un'area molto frequentata grazie alla presenza di istituti vicini che rendono il contesto vivace e dinamico. Collocata lungo Via Tripoli, la soluzione è dotata di doppia vetrina con serrande a griglia manuali e inferriate per le finestre. Il doppio ingresso garantisce al locale maggiore visibilità e migliora il flusso della clientela. Il negozio si sviluppa su una superficie totale di circa 50 metri quadrati, con un'altezza di 4 metri. L'area è suddivisa in due ambienti distinti: il primo di circa 18 metri quadrati e il secondo di circa 17 metri quadrati. Il primo vano dispone di una parete divisoria parziale in muratura, ideale per essere utilizzata come banco di ricevimento, definendo così lo spazio d'ingresso per la clientela. Una porta interna collega il primo ambiente al secondo, dal quale è possibile accedere al retro', un locale di circa 7 metri quadrati dotato di allacci per acqua e gas. I servizi igienici, accessibili dal secondo locale, includono un antibagno con lavabo. La pavimentazione è in graniglia di marmo, arricchita da una decorazione colorata [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

