



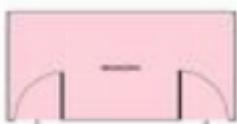
Rif.: 61008939

€ 88.000

Capannone in vendita

Santhià, Viale IV Novembre

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

La soluzione che proponiamo in vendita è situata in una zona periferica, in un contesto privo di spese comuni. A soli 200 metri dalla stazione ferroviaria, l'immobile gode di una posizione strategica grazie alla presenza di numerosi parcheggi pubblici lungo il viale e alla vicinanza del casello autostradale, distante soli 3 km dalla cittadina. La proprietà, caratterizzata da una disposizione lineare, si estende su una superficie di circa 300 metri quadrati e presenta un'altezza di 4,7 metri. Il capannone è accessibile tramite due portelloni, ciascuno con un'altezza di 4 metri e una larghezza di 4,6 metri, entrambi posizionati su Viale IV Novembre. La struttura, che si presenta allo stato grezzo, è dotata di impianti elettrico e idraulico, oltre alla predisposizione per l'impianto antincendio, che necessita di revisione. Il riscaldamento non è presente. ALTRE NOTE UTILI: Santhià conta circa 8.600 abitanti e vanta una posizione strategica che consente di raggiungere comodamente le città di Vercelli e Chivasso, situate rispettivamente a 22 km e 35 km di distanza. La cittadina è dinamica e vivace, con una rete di attività commerciali che spaziano dalle piccole imprese alle realt? [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

