



Rif.: 60988258

€ 25.000

Capannone in vendita

Livorno Ferraris, Via Emilio Garavoglia

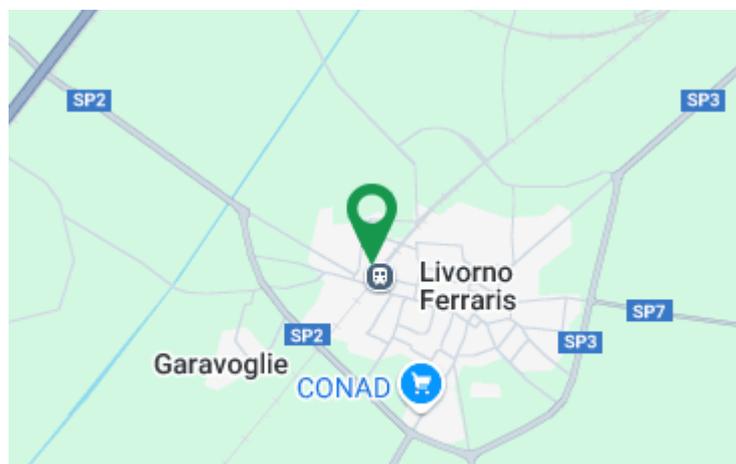
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

POSSIBILITÀ DI ACQUISTO DEI CAPANNONI ADIACENTI (relativi annunci pubblicati sul sito) L'immobile proposto in vendita è situato nella periferia livornese, in una zona industriale ben collegata. La soluzione si colloca all'interno di una proprietà composta da tre capannoni aventi ingresso comune tramite cancello automatico. L'unità in oggetto, attualmente adibita a magazzino, si estende su una superficie complessiva di 400 metri quadrati e presenta un'altezza minima di 4 metri e massima di 6 metri. Classificata nella categoria catastale D8, la soluzione è particolarmente indicata per attività commerciali logistiche o altre destinazioni d'uso che richiedano spazi ampi e versatili. Attualmente in stato da ristrutturare, l'immobile offre ampia possibilità di personalizzazione per ottimizzarne la funzionalità e adattarlo alle specifiche esigenze operative. La struttura è priva di riscaldamento, ma con le predisposizioni presenti sarà possibile intervenire facilmente per miglioramenti. La zona è servita da una fermata dell'autobus, a meno di 500 metri. Inoltre, altre attività commerciali e servizi sono facilmente raggiungibili grazie al sottopassaggio che collega la zona industri [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

