Affiliato: Dreamers Srl
Partita IVA: 02647040027
Corso XXV Aprile, 44/A 13048 Santhià (VC)
Email: vchi1@tecnocasa.it - Tel.: 0161701802

Rif.: 60978311

€ 300 / mese

Negozio in affitto

Santhià, Corso Nuova Italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 412.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

L'immobile da noi proposto in locazione si sviluppa al piano terra di un piccolo contesto condominiale. Il negozio, posizionato in centro paese, gode di un'ottima visibilità grazie al forte passaggio sul corso. La proprietà dispone di tre vetrine con triplo ingresso ed è suddivisa in due ambienti. I dettagli in legno e le volte a crociera decorano i soffitti delle due sale e riflettono le peculiarità dello storico locale che, da piccolo negozio di alimentari, si trasforma nell'ex-birreria di oggi. La cucina è luminosa, grazie all'ampia vetrata che consente alla luce di illuminare il locale, e sono presenti i servizi igienici. L'intero piano è pavimentato in terracotta. La cantina, ubicata al piano sottostante, presenta la predisposizione per l'impianto di spillatura, ottimizzando il sistema che consente di trasferire la birra dalla sua fonte di stoccaggio direttamente al bicchiere del cliente.Il riscaldamento è autonomo e vi è presente la predisposizione per l'impianto di condizionamento a split. Assenti le spese condominiali.La zona è servita da parcheggio pubblico, bar e ristoranti che si trovano sul corso, prossimi al locale. Inoltre, la stazione ferroviaria è comodame [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.