



Rif.: 60969675

↓ € 189.000

€ 250.000 (-25%)

## Negozio in vendita

Vercelli, Viale G. Locarni

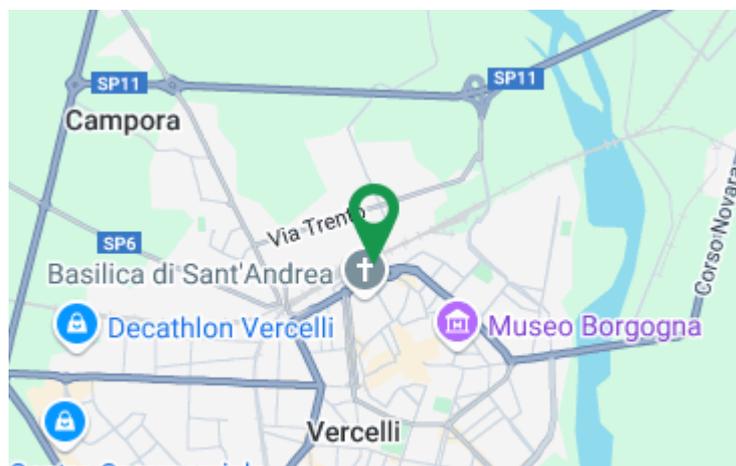
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà da noi suggerita in vendita trova la sua ubicazione nel verde polmone del Parco Kennedy, ampio parco di circa 20.000 metri quadrati che accosta il piazzale della stazione ferroviaria di Vercelli, Piazza Roma. Questo verdeggianti spazio pubblico è l'ideale per godersi il sole nelle giornate invernali meno inclementi e per fruire di un po' di frescura d'estate, quando il parco è anche sede di feste con bancarelle e spettacoli. Grazie alla presenza della stazione e delle limitrofe sedi universitarie che si sviluppano lì intorno, il contesto è vivace, dinamico e molto frequentato. Collocata più precisamente lungo il viale G. Locarni, la struttura è di nuova costruzione (datata 2018) con rifiniture che catturano da subito lo sguardo. Le ampie vetrate dal tocco moderno, che costituiscono tutto il perimetro del locale, rendono i suoi interni decisamente luminosi. Il negozio gode di ben due ingressi, destinati alla clientela, che introducono a un unico ampio locale che ne costituisce il cuore. L'effetto visivo prodotto dalla luce che si rifrange crea un ambiente caldo e accogliente, mentre la vista offerta sul grande parco conferisce un tocco di serenità e naturale el [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

