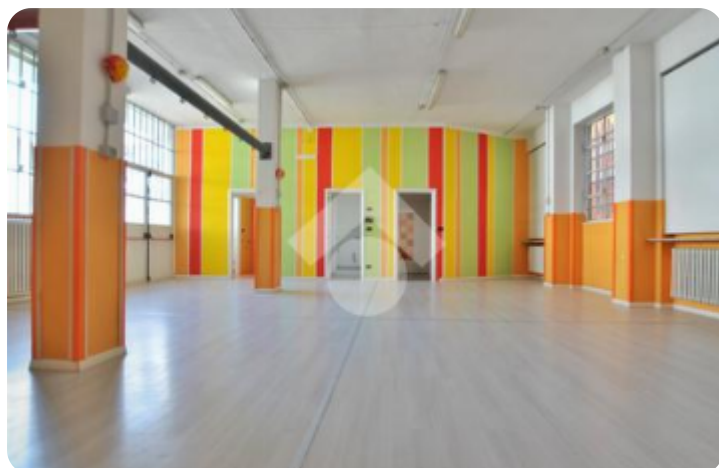




Rif.: 60968853

€ 100.000

Laboratorio in vendita

Chivasso, Via Portis

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 200

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 229.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.91 kW h/m² anno

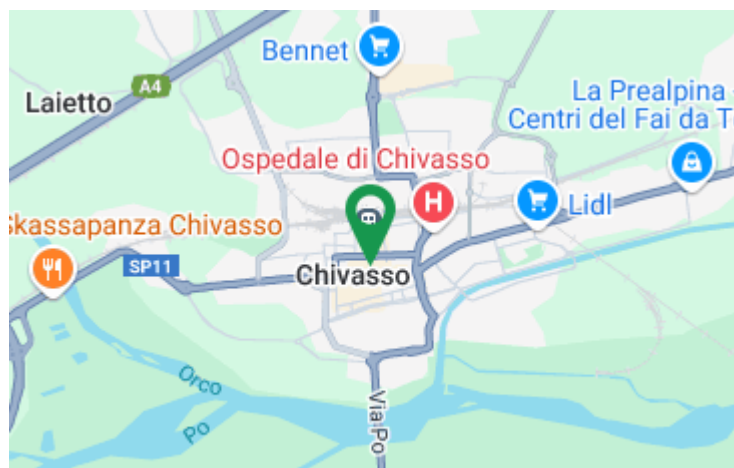
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PROPRIETA' ATTUALMENTE LOCATA CON REGOLARE CONTRATTO DI LOCAZIONE. La soluzione da noi proposta in vendita trova la sua ubicazione nel pieno centro della città, a soli 50 metri da Piazza della Repubblica. La proprietà vanta di due accessi: quello sul retro da Vicolo Tre Limoni, mentre il principale da Via Portis. L'ingresso è composto da due locali che precedono l'entrata nel cuore del lotto; questo ampio spazio, che si collega con il retro, è accessoriato di molteplici servizi igienici. Completa la proprietà la cantina, di uguali dimensioni del lotto sovrastante. Il riscaldamento è autonomo. La zona è servita una moltitudine di attività locali. La stazione ferroviaria dista soli 500 metri. ALTRE NOTE UTILI: Chivasso conta circa 27000 abitanti. La sua posizione gli permette di raggiungere comodamente qualsiasi cittadina grazie alla sua intersezione di strade che gli consente di essere ben collegata con qualsiasi comune limitrofo. Inoltre, il collegamento all'autostrada A4 Torino-Trieste dista solo 3,5 km. La città di Chivasso è davvero ricca di ogni comfort e servizio; feste, eventi e manifestazioni mantengono la città attiva, rendendolo uno dei paesi più frequentati tra



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

