



Rif.: 60965291

€ 2.000 / mese

Magazzino in affitto

Torrazza Piemonte, Via Regione Goretta

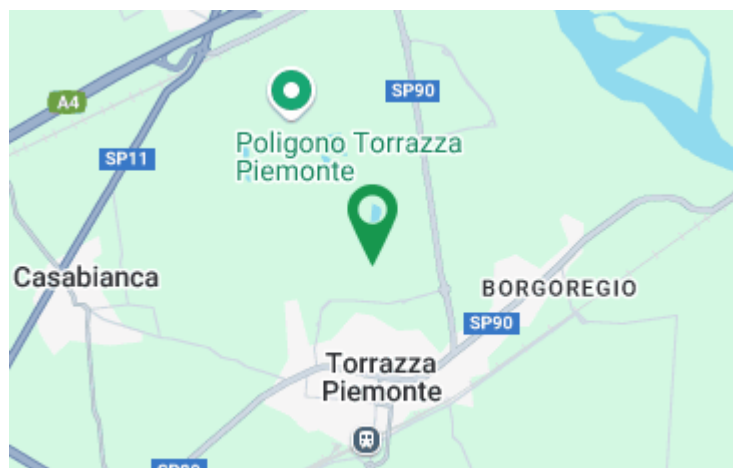
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 5.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo esclusivamente in affitto porzione di terreno, a destinazione edificatoria, per utilizzo artigianale (definita dal PRGC come area BD). La porzione in oggetto si trova all'interno di un lotto che si estende su di una superficie di circa 52.000 metri quadrati, con possibilità di ampliamento per altri 5.000 metri quadrati (annuncio pubblicato sul sito). Il lotto, completamente urbanizzato, è recintato ed è accessibile tramite le sbarre automatiche. Ciascun punto di accesso presenta gli allacci per rete elettrica, gas, telefonia, acqua e fognatura. Nell'area è presente una cabina elettrica di media tensione e l'illuminazione è privata. Vi è inoltre la disponibilità di uffici. L'indice SUL è del 40% e gli oneri risultano pagati. La proprietà si rende disponibile a demolire le strutture ivi presenti, qualora l'attività entrante lo necessiti, e a eseguire eventuali adattamenti sul terreno. La zona è servita dall'ingresso autostradale A4 Torino-Trieste di Rondissone, distante soli 4km. ALTRE NOTE UTILI: Torrazza Piemonte (TO), conta circa 3000 abitanti. Il paese possiede una posizione strategica trovandosi a circa 10 km da Chivasso e 35 km da Torino. Nonostante l [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

