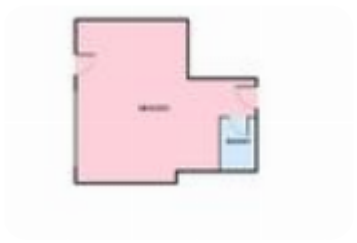
Affiliato: Dreamers Srl
Partita IVA: 02647040027
Corso XXV Aprile, 44/A 13048 Santhià (VC)
Email: vchi1@tecnocasa.it - Tel.: 0161701802



Rif.: 60955344

€ 250 / mese

Negozio in affitto

Livorno Ferraris, Via Dante Alighieri

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 290.48 kW h/m² anno

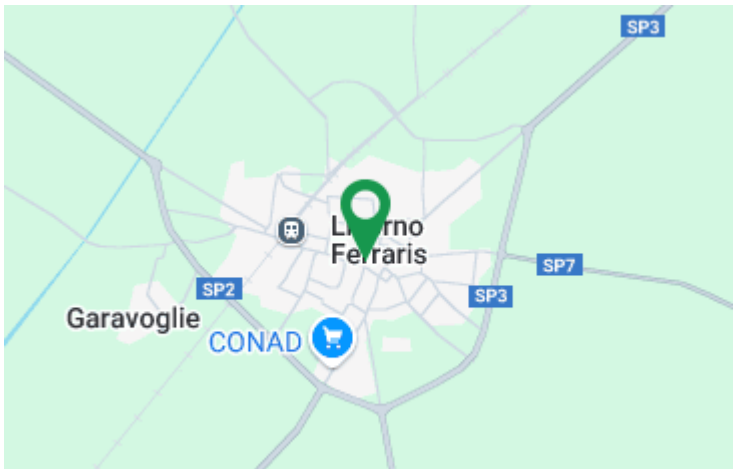
EP globale rinnovabile: 182.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La soluzione da noi proposta è posizionata a pochi passi dal cuore della cittadina e, più precisamente, a soli 100 metri da Piazza Galileo Ferraris. Il negozio gode di un'ottima visibilità, favorita dal contesto dinamico in cui si trovano numerose attività commerciali. La proprietà è composta da due vani distinti, situati rispettivamente al piano rialzato e al piano interrato. L'ingresso del negozio, accessibile tramite un piccolo gradino, si apre su un unico vano di circa 36 metri quadrati dedicato alla clientela; l'ampia vetrina si affaccia su Via Dante Alighieri ed è dotata di serrande manuali. Un secondo ingresso, destinato al conduttore, è situato sul retro, nel cortile comune. Il locale sottostante, nonché il vano cantinato, è utile come deposito. Completano la proprietà i servizi igienici, dotati di boiler elettrico per l'acqua calda.Il riscaldamento è centralizzato, regolabile tramite radiatori alimentati a metano e dotati di termovalvole.La zona è ben servita dalla fermata dell'autobus, situata a soli 350 metri, e da numerose attività vicine al locale, tra cui bar, tabaccheria, gelateria, ufficio postale, banche e farmacia.ALTRE NOTE UTILI: Livorno Ferraris ([...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.