



Rif.: 60938886

Informazioni in agenzia

Deposito in affitto

Torrazza Piemonte, Via Regione Goretta

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 52.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo esclusivamente in affitto un terreno a destinazione edificatoria per utilizzo artigianale (definita dal PRGC come area BD) che si estende su di una superficie di circa 52.000 metri quadrati, con possibilità di ampliamento per altri 5.000 metri quadrati. Il lotto, completamente urbanizzato, è recintato ed è accessibile tramite le sbarre automatiche. Ciascun punto di accesso presenta gli allacci per rete elettrica, gas, telefonia, acqua e fognatura. Nell'area è presente una cabina elettrica di media tensione e l'illuminazione è privata. Vi è inoltre la disponibilità di uffici. L'indice SUL è del 40% e gli oneri risultano pagati. La proprietà si rende disponibile a demolire le strutture ivi presenti, qualora l'attività entrante lo necessiti, e a eseguire eventuali adattamenti sul terreno. La zona è servita dall'ingresso autostradale A4 Torino-Trieste di Rondissone, distante soli 4km. ALTRE NOTE UTILI: Torrazza Piemonte (TO), conta circa 3000 abitanti. Il paese possiede una posizione strategica trovandosi a circa 10 km da Chivasso e 35 km da Torino. Nonostante le dimensioni ridotte rispetto ai comuni poc' anzi citati, la cittadina gode di tutti i servizi nec [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

