



Rif.: 60855470

€ 140.000

Negozi in vendita

Cavaglià, Via Ivrea

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 111.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà da noi proposta è ubicata presso la periferia del paese, più precisamente sulla strada provinciale di collegamento a Viverone (BI), distante soli 4,6km, all'interno di un complesso costituito da 4 unità distinte. Il locale, sviluppato interamente al pian terreno, si espande su di una superficie totale di 160 mq ed è attualmente occupato da un'attività di intrattenimento e pubblico spettacolo. Le due vetrate, attualmente oscurate, che affacciano sul lato sud dello stabile rendono luminosi gli ambienti. L'ingresso conduce ad uno spogliatoio accessoriato di servizi igienici, comunicante con l'area più spaziosa dedicata alla clientela. Il riscaldamento è autonomo. Sono inoltre presenti l'impianto di condizionamento, il sistema di allarme, e la canna fumaria. La zona è servita da parcheggio pubblico. La proprietà propone in vendita l'intero complesso costituito dalle restanti unità dislocate al piano terra e al primo piano di seguito descritte: - un negozio di 300mq, attualmente occupato da un'attività di ristorazione. - un negozio di 280mq, attualmente occupato da un'attività di intrattenimento. - un negozio di 75mq, attualmente non locato. Quindi, delle 4 unità cos [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

