



Rif.: 60828201

€ 13.000

Negozio in vendita

Livorno Ferraris, Via Galileo Ferraris

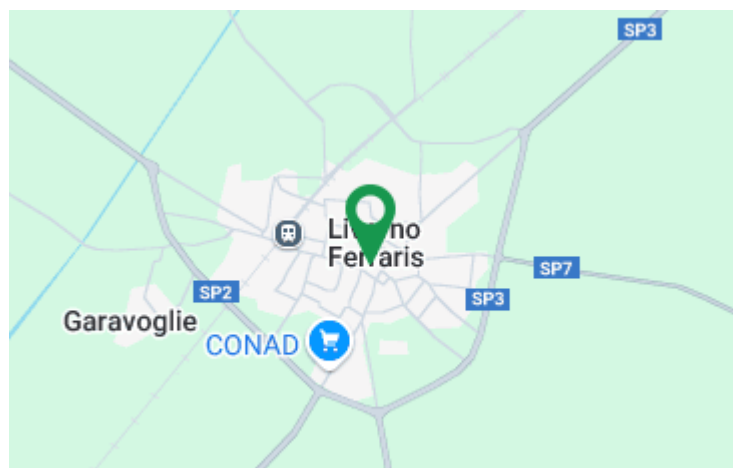
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

La soluzione da noi proposta è posizionata a pochi passi dal cuore della cittadina e, più precisamente, a soli 100 metri da Piazza Galileo Ferraris. Il negozio gode di un'ottima visibilità, favorita dal contesto dinamico di Via Galileo, in cui si trovano numerose attività commerciali. Il comfort dei portici sotto i quali affaccia la vetrina dell'esercizio commerciale assicura, oltre a una maggiore accoglienza, uno spazio riparato e piacevole sia per i passanti che per i futuri clienti. Sviluppata su una superficie totale di circa 50 metri quadrati, la proprietà è ripartita su due livelli. Il piano terra è suddiviso in due ambienti; il primo dedicato all'accoglienza clienti e all'esposizione, il secondo, situato sul retro, ideale per lo stoccaggio dei prodotti e dotato di due ripostigli di diverse dimensioni. Un ulteriore piccolo ripostiglio nell'ingresso, collocato nel sottoscala, e i servizi igienici, dotati di doccia, completano il piano. Il livello sottostante, infine, ospita la cantina. Il riscaldamento è autonomo, gestibile tramite radiatori alimentati a metano. La zona è servita da parcheggi, dalla fermata dell'autobus, distante solo 400 metri, e da ulteriori [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

