



Rif.: 60823582

↓ € 300.000

€ 450.000 (-34%)

Capannone in vendita

Cavaglià, Via Santhia

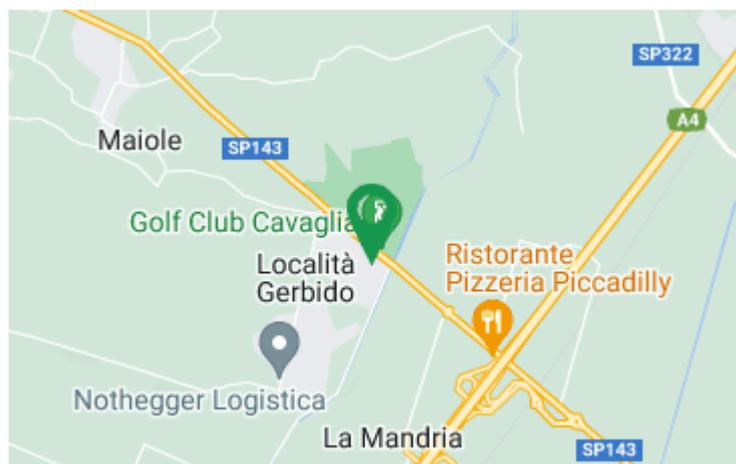
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

La soluzione da noi proposta in vendita è ubicata a soli 2 km dal casello autostradale, in Località Gerbido, frazione di Cavaglià situata in una zona interamente industriale. La proprietà, con destinazione commerciale, si estende su un lotto di circa 5.000 metri quadrati, così suddivisi:- superficie coperta: circa 1.800 metri quadrati (1.000 mq di magazzino e 850 mq di uffici ed esposizione). L'immobile è suddiviso in due unità. La prima, riscaldata, si trova nella parte anteriore dello stabile ed è composta da due uffici, due locali archivio, spogliatoi e servizi igienici al piano terra; al secondo piano si trova un'area espositiva costituita da un unico vano. Il capannone, con un'altezza massima di 6 metri, dispone di tre ingressi strategicamente collocati.- area esterna privata: circa 3.200 metri quadrati. L'area esterna circonda l'intera proprietà, rendendola libera sui quattro lati. Il lotto è accessibile tramite due ingressi carrai, uno situato su Via Santhià e l'altro su Via Pastore, posti rispettivamente sui lati nord e sud della proprietà, facilitando l'accesso e la manovra anche per i mezzi pesanti. Il riscaldamento è fornito da ventilconvettori al [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

