



Rif.: 60802406

€ 450 / mese

Negoziò in affitto

Cigliano, Via Moncrivello

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 2.000
Posti auto:	6



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 422.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SI SUGGERISCE LA VISIONE DELLA PORZIONE DI UFFICIO ADIAENTE (annuncio pubblicato sul sito).L'ufficio da noi proposto trova la sua ubicazione presso l'uscita del paese, in corrispondenza della strada provinciale di collegamento a Ivrea. La proprietà, sviluppata su di una superficie di circa 100 metri quadrati, si compone di tre vani. L'ingresso si apre su un primo ambiente, di circa 40 metri quadrati; questo, illuminato da due ampie vetrine, è irradiato di luce sin dalle prime ore del mattino, grazie alla sua esposizione ad est, e beneficia della posizione ottenendo un'ottima visibilità. Un secondo locale, di circa 20 metri quadrati, è ideale da adibire sia a studio che ad archivio. Il terzo ed ultimo locale, infine, è di dimensioni minori; qui circa 15 metri quadrati precedono il disimpegno ospitante i servizi igienici ed un ripostiglio. I servizi igienici e il relativo spazio disimpegno dell'ufficio saranno assegnati a una delle porzioni del lotto in affitto in funzione della tipologia di attività che vi si insedierà.)L'intero piano è pavimentato in ceramica e gli infissi sono in alluminio con doppio vetro. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

