



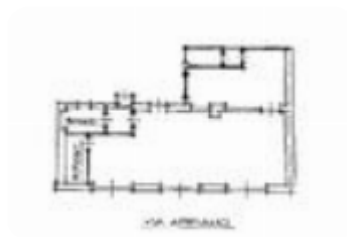
Rif.: 60703637

€ 300 / mese Negozio in affitto Lauriano, Via U.Appiano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Il negozio da noi proposto in affitto è ubicato in centro, a soli 60 metri dal comune e 160 metri da Piazza Risorgimento, cuore del paese. La proprietà, sviluppata su una superficie di circa 70 metri quadrati, si presenta ristrutturata. I due ingressi e le tre ampie vetrine, costituite da infissi in legno con doppio vetro e vetrocamera e con affaccio sulla via di passaggio, sono dotati di serrande motorizzate. Si viene dunque accolti dal primo ambiente riservato alla clientela, con spazio per il bancone e la disposizione dei tavoli. Un ripostiglio è posizionato sul lato della sala d'ingresso, spazio vantaggioso per riporre tutto ciò che può essere utile e a portata di mano per la sala. La cucina, dotata di canna fumaria, è affiancata da un locale di dimensioni minori destinato a dispensa. I servizi igienici sono a norma per disabili e sono preceduti da un antibagno. Il riscaldamento è autonomo, gestibile mediante termoconvettori. In zona sono presenti ulteriori attività commerciali, e l'autostrada A4 dista solo 6 km. ALTRE NOTE UTILI: Lauriano (TO) conta circa 1400 abitanti. Il paese possiede una posizione strategica trovandosi a circa 10 km da Chivasso e 40 km da Torino. Non [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

